

Definite dal MIT le modalità operative dei contributi per le imprese turistiche

Il **D.L. n. 152/2021, c.d. "Decreto PNRR"**, prevede **specifiche agevolazioni** per i soggetti operanti nel **settore turistico**. In particolare, al fine di migliorare la qualità dell'offerta ricettiva, il Legislatore ha previsto a favore delle imprese turistiche:

- un contributo, sotto forma di **credito d'imposta**;
- un **contributo a fondo perduto**;
- un **finanziamento agevolato**.

Sul punto, con **appositi avvisi** (Avviso 23 dicembre 2021 e 11 febbraio 2022) pubblicati sul proprio sito Internet, il **Ministero del Turismo** ha:

- individuato le **modalità attuative** per la fruizione delle predette agevolazioni;
- elencato le **spese ammissibili**;
- pubblicato una serie di **chiarimenti, sotto forma di FAQ**, in merito alle agevolazioni in esame;
- comunicato che i **soggetti interessati devono presentare un'apposita domanda**.

Decreto Energia: possibile riapertura della rivalutazione dei terreni e delle partecipazioni

Il **Decreto Energia** ripropone la possibilità di **rideterminare il costo d'acquisto** di:

- **terreni edificabili** e agricoli posseduti a titolo di proprietà, usufrutto, superficie ed enfiteusi;
- **partecipazioni non quotate in mercati regolamentati**, possedute a titolo di proprietà e usufrutto;

alla **data del 1° gennaio 2022, non in regime d'impresa**, da parte di persone fisiche, società semplici e associazioni professionali, nonché enti non commerciali.

È **fissato al 15 giugno 2022** il termine entro il quale provvedere alla **redazione ed all'asseverazione della perizia di stima** nonché al **versamento dell'imposta sostitutiva** che rispetto alla precedente rivalutazione **passa dall'11% al 14%**.

L'imposta sostitutiva potrà essere versata in **un'unica soluzione entro il 15 giugno 2022** oppure, in alternativa, in **3 rate annuali di pari importo, a decorrere dal giugno 2022** applicando alle rate successive alla prima gli interessi nella misura del 3% annuo.

Aumentato a € 2.000 il limite per i trasferimenti di denaro contante nel 2022

Secondo quanto previsto dall'articolo 49, D.Lgs. n. 231/2007, a partire dal 1° gennaio 2022 la soglia per i trasferimenti di denaro contante tra persone fisiche o giuridiche è stata ridotta da € 2.000 a € 1.000.

Tra le novità contenute nella **Legge di conversione** del D.L. n. 228/2021, c.d. "**Decreto Milleproroghe**", si segnala il **differimento al 1° gennaio 2023** della riduzione del predetto limite di € 1.000, **ripristinando per il 2022 la soglia pari ad € 2.000**.

La limitazione riguarda **"complessivamente" il valore oggetto di trasferimento e si applica anche alle c.d. "operazioni frazionate"**, ossia ai pagamenti inferiori al limite che appaiono artificialmente frazionati, quale e sia la causa / titolo.

Credito d'imposta 4.0: possibile differimento del termine di consegna dei beni

Fra le novità contenute nella Legge di conversione del Decreto Milleproroghe (Decreto Legge n. 228/2021) si segnala una **modifica all'agevolazione relativa al credito d'imposta per investimenti in beni strumentali nuovi** previsto dall'articolo 1, commi da 1051 a 1063, Legge di Bilancio 2021 (come modificato da ultimo dalla Legge di Bilancio 2022).

In particolare l'intervento normativo riguarda il **differimento dal 30 giugno 2022 al 31 dicembre 2022 del termine ultimo per la consegna dei beni strumentali materiali e immateriali nuovi** il cui relativo **ordine risulti accettato dal venditore** e sia avvenuto il **pagamento di acconti** in misura almeno pari al 20% del costo di acquisizione **entro il 31 dicembre 2021**.